

N°	DESIGNATION	QTE	P.U. H.T.	MONTANT
1	LOT N° 00 - INSTALLATIONS DE CHANTIER COMMUNES	1	11 074,45 €	11 074,45 €
2	LOT N°01 - INSTALLATIONS DE CHANTIER - TERRASSEMENTS - GROS OEUVRE	1	292 890,48 €	292 890,48 €
3	LOT N°02 - RAVALEMENT	1	24 487,08 €	24 487,08 €
4	LOT N° 03 - COUVERTURE ARDOISES	1	116 284,73 €	116 284,73 €
5	LOT N° 04 - MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM	1	115 702,02 €	115 702,02 €
6	LOT N° 05 - SERRURERIE - METALLERIE	1	17 265,03 €	17 265,03 €
7	LOT N° 06 - ASCENSEUR	1	24 127,91 €	24 127,91 €
8	LOT N° 07 - PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION	1	1 601,94 €	1 601,94 €
9	LOT N° 08 - ELECTRICITE CFO	1	2 906,99 €	2 906,99 €
10	LOT N° 09 - ELECTRICITE CFA	1	462,77 €	462,77 €
11	LOT N° 10 - PAYSAGE	1	57 378,02 €	57 378,02 €
12	LOT N° 11 - VOIRIE ET RESEAUX DIVERS	1	35 329,38 €	35 329,38 €
<b>Total H.T.</b>				<b>699 510,80 €</b>
Remise commerciale			-15 510,80 €	-15 510,80 €
<b>TOTAL H.T.</b>				<b>684 000,00 €</b>
T.V.A. à 20,00%				136 800,00 €
<b>TOTAL T.T.C.</b>				<b>820 800,00 €</b>

Devis pour la rénovation de la crèche ZAC Lorette (établi en mars 2023)

Précisions sur le « Gros Œuvre » (Lot n°1) :

- environ 33000 € concerne la cage d'ascenseur et l'escalier
- par ailleurs, cela comprend également le coulage des planchers qui ont été détruits, l'étanchéité, la fermeture de trémies, le curage intérieur...)
- le montant est élevé mais l'enveloppe intérieure a été entièrement mise à nue

Précisions sur les « Menuiseries extérieures » (Lot n°4) :

- elles sont en alu

Précisions sur les postes CVC CFO CFA (Lots n°7-8-9) :

- il s'agit uniquement de la mise en place des attentes

Précisions sur la couverture (Lot n°3) :

- elle a été entièrement refaite.

NB : la rénovation de la crèche est un chantier beaucoup plus exigeant que celui à réaliser sur le Mess – et donc plus onéreux.